



Комитет по образованию

Санкт-Петербургское государственное автономное  
профессиональное образовательное учреждение  
«Колледж туризма и гостиничного сервиса»  
(Колледж туризма Санкт-Петербурга)

**ПРИНЯТО**

Протокол заседания ПЦК  
№ 1 от 07.09.2022 г.

Н.В. Образцова  
«07» сентября 2022г.

**УТВЕРЖДАЮ**

Зам. директора по УР  
Ю.В.Муравкина

Ю.В.Муравкина  
«07» сентября 2022г.

## ПРОГРАММА

### Промежуточной аттестации

#### По специальности

21.02.05 «Земельно-имущественные отношения»

На 2022/2023 учебный год

## Содержание

Основные понятия и принятые сокращения	стр. 2
1. Общие положения	стр. 3
2. Задачи промежуточной аттестации	стр. 3
3. Организация проведения промежуточной аттестации	стр. 3
4. Условия проведения промежуточной аттестации	стр. 4
5. Процедура проведения и допуска к промежуточной аттестации	стр. 4
6. Подведение итогов промежуточной аттестации	стр. 4

### Основные понятия и принятые сокращения:

**Итоговая оценка** - окончательная оценка, которая выставляется в диплом

**Мониторинг** - непрерывный процесс наблюдения и регистрации качества обученности, в сравнении с заданными «четко сформулированными требованиями к результатам освоения компетенций, приобретаемому практическому опыту, знаниям и умениям», изложенными в ККОС по соответствующим УД и ПМ (п.7.1 ФГОС)

**Среднее арифметическое** оценок определяется в соответствии с правилами математического округления. Если первая из отделяемых цифр больше, чем число 5, то последняя из оставляемых цифр усиливается - увеличивается на единицу.

**ККОС** – комплект контрольно-оценочных средств МДК – междисциплинарный курс

**ПМ** – профессиональный модуль

**ПП** – производственная практика

**УД** – учебная дисциплина

**УП** – учебная практика

## 1. Общие положения

1.1. Программа промежуточной аттестации по образовательной программе по реализации Федерального государственного образовательного стандарта по специальности среднего профессионального образования 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения», разработана в соответствии с Законом Российской Федерации «Об образовании в Российской Федерации» от 3 июня 2013 г. N 466-ФЗ, Приказом Минобрнауки 12 мая 2014 г. N 486 «Об утверждении порядка организации и осуществления образовательной деятельности по программам среднего профессионального образования», Положением «О текущем контроле успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся в Санкт-Петербургского государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Колледж туризма и гостиничного сервиса».

Настоящая программа определяет совокупность требований к проведению промежуточной аттестации по специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения», на 2022/2023 учебный год.

Программа рассматривается и принимается на предметно-цикловой комиссии колледжа и утверждается заведующей учебной частью.

1.2. Целью промежуточной аттестации является установление соответствия качества профессиональной подготовки выпускника по специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения», требованиям федерального государственного стандарта среднего профессионального образования и работодателей по конкретной специальности.

Оценка качества подготовки обучающихся и выпускников осуществляется в двух основных направлениях:

- оценка уровня освоения дисциплины;
- оценка компетенций обучающихся.

1.3. Промежуточная аттестация является частью оценки качества освоения основной образовательной программы по специальности

1.4. Основными формами промежуточной аттестации являются:

- зачет;
- зачет с дифференцированной оценкой по учебной дисциплине;
- зачет с дифференцированной оценкой по МДК;
- комплексный дифференцированный зачет по двум или нескольким МДК;
- комплексный дифференцированный зачет по учебной и производственной практике;
- зачет с дифференцированной оценкой по практике;
- экзамен по дисциплине;
- комплексный экзамен по двум или нескольким дисциплинам;
- экзамен (квалификационный) по профессиональным модулям.
- квалификационный экзамен по профессиональному модулю.

1.5. К промежуточной аттестации по всем видам образовательных программ допускаются обучающиеся, успешно завершившие освоение соответствующей образовательной программы по специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения» в полном объеме.

1.6. Необходимым условием допуска к промежуточной аттестации (зачет, дифференцированный зачет, экзамен):

- по УД является наличие годовой оценки, подтверждающей знания и умения при изучении теоретического материала,
- по ПМ является наличие оценок/зачетов по МДК, УП и ПП в соответствующих ведомостях 3/ДЗ по МДК, УП, ПП.

## 2. Задачи промежуточной аттестации

Проводить мониторинг качества подготовки специалистов в соответствии с учебным планом по ППССЗ.

## 3. Организация проведения промежуточной аттестации

3.1. Объем времени на подготовку и проведение промежуточной аттестации, периодичность и сроки проведения промежуточной аттестации, а так же перечень предметов, выносимых на аттестацию, устанавливается рабочими учебными планами и календарным графиком учебного процесса на учебный год.

3.2. Промежуточная аттестация в форме зачета или дифференцированного зачета по всем УД, МДК, ПМ, УП и ПП проводится рассредоточено, то есть по мере выполнения учебного плана по каждой дисциплине или междисциплинарному курсу образовательного цикла. Дифференцированные зачеты и зачеты проводятся за счет учебного времени, выделяемого в учебном плане на изучение соответствующих дисциплин или междисциплинарного курса. Время выполнения контрольных заданий, выносимых на зачеты и дифференцированные зачеты, устанавливается преподавателями этих дисциплин самостоятельно, но не превышает двух академических часов.

3.3. Для промежуточной аттестации обучающихся по дисциплинам кроме преподавателей конкретной дисциплины привлекаются преподаватели смежных дисциплин. Для максимального приближения программ промежуточной аттестации обучающихся по ПМ к условиям их будущей профессиональной деятельности в качестве внештатных экспертов привлекаются работодатели (п.8.3 ФГОС)

3.4. Экзамены по дисциплинам и профессиональным модулям проводятся в учебных кабинетах, тренинговых кабинетах, лабораториях, учебных мастерских колледжа.

3.5. По результатам проведения:

- комплексного дифференцированного зачета-оформляется ведомость зачета/дифференцированного зачета/комплексного дифференцированного зачета.
- экзамена/ комплексного экзамена - оформляется протокол экзамена.

3.6. Обучающиеся, получившие по итогам промежуточной аттестации оценку «неудовлетворительно», имеют право на повторную пересдачу в соответствии с Положением «О текущем контроле успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся в Санкт-Петербургского государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Колледж туризма и гостиничного сервиса» в сроки установленные дополнительной сессией.

#### **4. Условия проведения и допуска к промежуточной аттестации**

4.1. Материально-техническая база должна соответствовать действующим санитарным и противопожарным нормам.

4.2. Промежуточная аттестация может проводиться с использованием персональных компьютеров, оснащенных комплектом лицензионного программного обеспечения.

4.3. Содержание контрольно-оценочных материалов отвечает требованиям к уровню подготовки выпускников, предусмотренным стандартом среднего (полного) общего образования по соответствующей дисциплине и соответствует рабочим программам. Все ККОС включают в себя критерии оценки результатов выполнения экзаменационных и зачетных заданий.

4.4. К зачетам и дифференцированным зачетам не допускаются обучающиеся имеющие текущие неаттестации (см. ККОС по дисциплинам и профессиональным модулям).

4.5. К экзаменам в рамках проведения промежуточной аттестации (сессии) допускаются обучающиеся имеющие удовлетворительные аттестации по всем дисциплинам или МДК, УП, ПП выносимым на промежуточную аттестацию.

#### **5. Процедура проведения промежуточной аттестации**

5.1. Экзамен по ПМ/МДК/УД может проводиться по форме:

- защита курсового проекта, оценка производится посредством сопоставления выполненной курсовой работы с заданием на курсовую работу и в соответствии с методическими рекомендациями по написанию курсовой работы по соответствующему ПМ,
- выполнение практико-ориентированных заданий. Оценка определяется посредством сопоставления результат деятельности с критериями, описанными в ККОС по соответствующему ПМ. Итоговая оценка определяется, как среднее арифметическое за выполнение всех заданий.

5.2. Экзамен по дисциплине может проводиться в тестовой форме. Оценка выставляется в соответствии с процентом правильных ответов:

- 5 «отлично» - 85- 100% успешных ответов;
- 4 «хорошо» - 70 - 84% успешных ответов;
- 3 «удовлетворительно» - 40 - 69% успешных ответов;
- 2 «неудовлетворительно» - 30 % и менее;

При тестовой форме проведения экзамена время тестирования не может превышать два астрономических часа.

Результаты экзаменов признаются удовлетворительными в случае, если обучающийся при их сдаче получил оценку не ниже удовлетворительной «3».

#### **Подведение итогов промежуточной аттестации:**

Итоговой оценкой является:

по учебной дисциплине

- оценка, полученная на **зачете/дифференцированном зачете/экзамене**(рекомендовано или вносите как по вашей специальности)

По междисциплинарному курсу

- среднее арифметическое оценок по каждому разделу программы соответствующего модуля, полученных по завершении изучения соответствующего раздела, оценка выполнения курсовой работы (если предусмотрено программой), и оценки, полученной за выполненные задания на **дифференцированном зачете**.

по учебной или производственной практикам

• среднее арифметическое оценок в Дневнике по практике и оценки, полученной на дифференцированном зачете. Оценка выставляется в ведомость по соответствующей практике.

по профессиональному модулю

• Оценка, полученная на **ЭКЗАМЕНЕ за выполнение практических заданий** или за **защиту практической части курсовой работы:**

Базовая подготовка: прописать как в учебном плане по данной специальности

- ✓ ПМ.01 – оценка выполненного практико - ориентированного задания;
- ✓ ПМ.02 – оценка выполненного практико - ориентированного задания;
- ✓ ПМ.03 – оценка выполненного практико - ориентированного задания;
- ✓ ПМ.04 – оценка выполненного практико - ориентированного задания.

## **6. Организация и проведение промежуточной аттестации с использованием дистанционных образовательных технологий**

6.1. Программа промежуточной аттестации по основной профессиональной образовательной программе среднего профессионального образования по реализации Федерального государственного образовательного стандарта по специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения», определяет совокупность требований к проведению промежуточной аттестации на 2022/2023 учебный год с применением дистанционных образовательных технологий.

6.2. Основными формами промежуточной аттестации с применением дистанционных образовательных технологий являются:

- ✓ зачет;
- ✓ дифференцированный зачет по дисциплине или МДК;
- ✓ комплексный дифференцированный зачет по дисциплинам или МДК
- ✓ экзамен по учебной дисциплине/МДК;
- ✓ комплексный экзамен по учебным дисциплинам/МДК;
- ✓ дифференцированный зачет по всем видам практик;
- ✓ экзамен по профессиональному модулю или комплексный экзамен по двум и более профессиональным модулям.

6.3. К промежуточной аттестации с применением дистанционных образовательных технологий по всем видам образовательных программ допускаются обучающиеся, успешно завершившие освоение соответствующей образовательной программы по специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения» в полном объеме.

6.4. Зачеты, дифференцированные зачеты, комплексные дифференцированные зачеты, экзамены по дисциплинам, МДК, профессиональным модулям проводятся с использованием Электронной образовательной среды Колледжа (далее ЭОС Колледжа).

6.5. По результатам проведения:

- ✓ зачета, дифференцированного зачета, комплексного дифференцированного зачета - оформляется электронная ведомость зачета/дифференцированного зачета/комплексного дифференцированного зачета, которая хранится в электронной папке группы.
- ✓ экзамена/ комплексного экзамена – оформляется электронный протокол экзамена, который хранится в электронной папке группы.

6.6. Все электронные протоколы должны быть распечатаны, подписаны и вложены в папку учебной группы.

6.7. Обучающиеся, получившие по итогам промежуточной аттестации оценку «неудовлетворительно», имеют право на повторную пересдачу в соответствии с Положением «О текущем контроле успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся в Санкт-Петербургского государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Колледж туризма и гостиничного сервиса» в сроки установленные дополнительной сессией.

## **7. Условия и процедура проведения промежуточной аттестации**

7.1. Для проведения промежуточной аттестации с использованием ЭОС Колледжа каждый преподаватель обеспечен необходимым комплектом оборудования, которое обеспечивает: непрерывное видео и аудио-наблюдение за обучающимися, видеозапись испытаний; возможность обмена всех участников экзамена с сообщениями и текстовыми файлами; возможность демонстрации обучающимися презентационных и других материалов во время проведения промежуточной аттестации.

7.2. Обучающиеся, участвующие в промежуточной аттестации с использованием ЭОС Колледжа, должны располагать техническими средствами и программным обеспечением, позволяющими обеспечить

целостность процедуры промежуточной аттестации с соблюдением правил, установленных Положением о проведении текущего контроля и промежуточной аттестации студентов в соответствии с требованиями ФГОС, а также зачетов, дифференцированных зачетов, комплексных дифференцированных зачетов и программами экзаменов.

7.3. Формы проведения зачетов, дифференцированных зачетов, комплексных дифференцированных зачетов, экзаменов, экзаменов (квалификационных), комплексных экзаменов по ПМ/МДК/УД с использованием ЭОС Колледжа, а также критерии оценивания представлены в Приложении 1.

7.4 Защита курсовой работы (проекта) производится с помощью видеоконференцсвязи с использованием ЭОС Колледжа, посредством сопоставления выполненной курсовой работы с заданием на курсовую работу в соответствии с методическими рекомендациями по написанию курсовой работы по соответствующему ПМ.

7.5. Оценка выставляется в соответствии с процентом правильных ответов:

5 «отлично» - 85- 100% успешных ответов;

4 «хорошо» - 70 - 84% успешных ответов;

3 «удовлетворительно» - 40 - 69% успешных ответов;

2 «неудовлетворительно» - 30 % и менее;

7.6. Результаты экзаменов признаются удовлетворительными в случае, если обучающийся при их сдаче получил оценку не ниже удовлетворительной «3».

**ПЕРЕЧЕНЬ  
зачетов/экзаменов выносимых на промежуточную аттестацию**

по специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения» в полном объеме (базовая подготовка) в 2022/2023 учебном году

№ группы	I полугодие			2 полугодие			
	Кол-во зачетов/экзаменов	В течение учебного года по мере вычитки учебных дисциплин	Критерии оценки	С использованием дистанционных образовательных технологий	Кол-во зачетов/экзаменов	В течение учебного года по мере вычитки учебных дисциплин	Критерии оценки
156, 253	Зачет - 1	Экологические основы природопользования	по результатам обязательных практических, самостоятельных работ и итогового тестирования (среднее арифметическое)	по результатам обязательных практических, самостоятельных работ и итогового тестирования (среднее арифметическое) с использованием ЭОС Колледжа	Зачет - 0		
		История	по результатам обязательных практических, самостоятельных работ и итогового тестирования (среднее арифметическое)	по результатам обязательных практических, самостоятельных работ и итогового тестирования (среднее арифметическое) с использованием ЭОС Колледжа		Основы философии	по результатам практических и самостоятельных работ, тестированию (среднее арифметическое)
		Правовое обеспечение профессиональной деятельности	по результатам обязательных практических, самостоятельных работ и итогового тестирования (среднее арифметическое)	по результатам обязательных практических, самостоятельных работ и итогового тестирования (среднее арифметическое) с использованием ЭОС Колледжа		Математика	по результатам практических и самостоятельных работ, тестированию (среднее арифметическое)
	Дифференцированный зачет - 2				Дифференцированный зачет - 6	Основы менеджмента и маркетинга	по результатам практических и самостоятельных работ, тестированию (среднее арифметическое)
					Безопасность жизнедеятельности	по результатам обязательных практических, самостоятельных работ и итогового тестирования (среднее арифметическое)	
					Предпринимательство	по результатам практических и самостоятельных работ, тестированию (среднее арифметическое)	
					ПМ.01 Учебная практика	с учетом оценок дневника практики и отчета по практике	

256, 353, 354							(среднее арифметическое)		практике (среднее арифметическое) с использованием ЭОС Колледжа
							Итоговая оценка по результатам экзамена	Итоговая оценка по результатам экзамена с использованием ЭОС Колледжа	Итоговая оценка по результатам экзамена с использованием ЭОС Колледжа
						Экзамен - 3	Итоговая оценка по результатам выполнения практико-ориентированного задания	Итоговая оценка по результатам практико-ориентированного задания с использованием ЭОС Колледжа	Итоговая оценка по результатам практико-ориентированного задания с использованием ЭОС Колледжа
						Зачет - 0	Итоговая оценка по результатам экзамена	Итоговая оценка по результатам экзамена с использованием ЭОС Колледжа	Итоговая оценка по результатам экзамена с использованием ЭОС Колледжа
							Иностранный язык	по результатам практических и самостоятельных работ, тестированию (среднее арифметическое)	по результатам обязательных практических, самостоятельных работ и итогового тестирования (среднее арифметическое) с использованием ЭОС Колледжа
							Физическая культура*	по результатам сдачи контрольных нормативов по разделам рабочей программы (среднее арифметическое)	по результатам обязательных практических, самостоятельных работ и итогового тестирования (среднее арифметическое) с использованием ЭОС Колледжа
							Документационное обеспечение управления	по результатам практических и самостоятельных работ, тестированию (среднее арифметическое)	по результатам обязательных практических, самостоятельных работ и итогового тестирования (среднее арифметическое) с использованием ЭОС Колледжа
							Финансы, денежное обращение и кредит	по результатам практических и самостоятельных работ, тестированию (среднее арифметическое)	по результатам обязательных практических, самостоятельных работ и итогового тестирования (среднее арифметическое) с использованием ЭОС Колледжа
						Дифференцированный зачет - 4			
							Психология общения	по результатам обязательных практических, самостоятельных работ и итогового тестирования (среднее арифметическое)	по результатам обязательных практических, самостоятельных работ и итогового тестирования (среднее арифметическое) с использованием ЭОС Колледжа
							Информационные технологии в профессиональной деятельности	по результатам обязательных практических, самостоятельных работ и итогового тестирования (среднее арифметическое)	по результатам обязательных практических, самостоятельных работ и итогового тестирования (среднее арифметическое) с использованием ЭОС Колледжа
							Статистика	по результатам обязательных практических, самостоятельных работ и итогового тестирования (среднее арифметическое)	по результатам обязательных практических, самостоятельных работ и итогового тестирования (среднее арифметическое) с использованием ЭОС Колледжа
							Экономический анализ	по результатам обязательных практических, самостоятельных работ	по результатам дневника практики и отчета по практике (среднее арифметическое) с использованием ЭОС Колледжа
							ПМ.04 Учебная практика ПМ.04 Производственная практика	с учетом оценок дневника практики и отчета по практике (среднее арифметическое)	с учетом оценок дневника практики и отчета по практике (среднее арифметическое) с использованием ЭОС Колледжа



Программа промежуточной аттестации по специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения»

		и итогового тестирования (среднее арифметическое)	практических, самостоятельных работ и итогового тестирования (среднее арифметическое) с использованием ЭОС Колледжа				
	ПМ.02 Производственная практика	с учетом оценок дневника практики и отчета по практике (среднее арифметическое)	с учетом оценок дневника практики и отчета по практике (среднее арифметическое) с использованием ЭОС Колледжа				
	ПМ.03 Учебная практика ПМ.03 Производственная практика	с учетом оценок дневника практики и отчета по практике (среднее арифметическое)	с учетом оценок дневника практики и отчета по практике (среднее арифметическое) с использованием ЭОС Колледжа				
	ПМ.02 Осуществление кадастровых отношений	Итоговая оценка по результатам выполнения практико-ориентированного задания	Итоговая оценка по результатам практико-ориентированного задания с использованием ЭОС Колледжа		Бухгалтерский учет и налогообложение	Итоговая оценка по результатам экзамена	Итоговая оценка по результатам экзамена с использованием ЭОС Колледжа
	МДК.02.01 Кадастры и кадастровая оценка земель	Итоговая оценка по результатам экзамена	Итоговая оценка по результатам экзамена с использованием ЭОС Колледжа		ПМ.04 Определение стоимости недвижимости	Итоговая оценка по результатам выполнения практико-ориентированного задания	Итоговая оценка по результатам ориентированного задания с использованием ЭОС Колледжа
	ПМ.03 Картографо-геодезическое сопровождение земельных имущественных отношений	Итоговая оценка по результатам выполнения практико-ориентированного задания	Итоговая оценка по результатам практико-ориентированного задания с использованием ЭОС Колледжа		МДК.04.01 Оценка недвижимого имущества	Итоговая оценка по результатам экзамена	Итоговая оценка по результатам экзамена с использованием ЭОС Колледжа
	МДК.03.01 Геодезия с основами картографии и картографического черчения	Итоговая оценка по результатам экзамена	Итоговая оценка по результатам экзамена с использованием ЭОС Колледжа				
				Экзамен - 3			
				Экзамен - 4			